

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 21.06.2024
medzi :

Prenajímateľ :

Názov : **Obec Rišňovce**
Sídlo : 951 21, Rišňovce č. 259
IČO : 00 308 404
DIČ : 2021102886
V zastúpení : Mgr. Mário Machovec, starosta
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK03 5600 0000 0008 6884 3002

(ďalej v texte aj ako len „**Prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Nájomca :

Obchodné meno : **Chira Dental s. r. o.**
Sídlo : 831 04 Bratislava – m.č. Nové Mesto, Ľubochnianska 4, SR
IČO : 56 195 184
DIČ : 2122237117
Zápis : Okresný úrad Bratislava III, oddiel: Sro, vl.č.: 177726/B
V zastúpení : **Dmytro Iugas**, konateľ
Kontaktné údaje : tel. č. : 0905 582 420, e-mail : chira.dental@gmail.com
Bankové spojenie :
SK

(ďalej v texte aj ako len „**Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Zmluvné strany sa **dohodli** na uzatvorení tohto **Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov** zo dňa **21.06.2024** (ďalej aj len „**Nájomná zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare) **za nasledovných podmienok.**

1. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa vzájomne **dohodli**, že **z dôvodu opravy** zrejmej chyby v písaní (parcelné číslo pozemku pod stavbou) sa **Nájomná zmluva, v Článku I. - odsek 1 v celom rozsahu mení a nahrádza novým úplným znením :**

„**Čl. I.**

Predmet nájmu

- Prenajímateľ** je **výlučným vlastníkom (1/1) nehnuteľnosti** vedenej na **Okresnom úrade Nitra, Katastrálnom odbore**, pre obec **Rišňovce**, katastrálne územie **Rišňovce**, zapísanej na **liste vlastníctva číslo 1174** ako :
 - Administratívna budova** (popis stavby: ZDRAV. STREDISKO) so **súpisným číslom 263**, na parcele registra „C“ číslo **88/2** (ďalej v texte len ako „**Nehuteľnosť**“ v príslušnom gramatickom tvare)“

2. Záverčné ustanovenia

- 2.1. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú prílohu Nájomnej zmluvy a **nadobúda platnosť** dňom podpisu zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 2.2. Zmluvné strany **vyhlasujú**, že právny úkon je urobený v predpísanej forme, zmluvná voľnosť účastníkov nie je ničím obmedzená a na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle je hodnoverný, slobodný a vážny, určitý a zrozumiteľný, dodatok nie je uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 2.3. Zmluvné strany **vyhlasujú**, že žiadne z ustanovení tohto dodatku nie je podľa ich názoru v rozpore s dobrými mravmi a keďže znenie tohto dodatku je v súlade s prejavom ich vôle, tento na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
- 2.4. Tento Dodatok je **vyhotovený** v štyroch rovnopisoch, z toho každá zmluvná strana obdrží po dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu.

Prenajímateľ :

V Rišňovciach, dňa 12.11.2024

Obec Rišňovce
Mário Machovec
starosta

Nájomca :

V Rišňovciach, dňa 12.11.2024

Chira Dental s. r. o.
Dmytro Iugas
konateľ